

塞浦路斯公民资格修订增强版本



法律依据

根据部长会议一项经过修订的决定（2016年9月13日），非塞浦路斯公民投资者可以通过入籍的方式获取塞浦路斯公民资格（根据民事登记法2002-2015年的规定这属于例外情况）。

主要优势

- **人员的自由流动**
欧盟内部自由旅行、居住和工作
- **所有家庭成员都可以获得塞浦路斯公民资格**
这一点包含了申请人的配偶、未满18岁的子女以及已成年需要供养的子女（18岁至28岁之间）。配偶和子女都不需要满足任何财务状况标准。投资者的父母亲也有获取塞浦路斯公民资格的权利
- **资金的自由流动**
可以把任意金额的款项从任意一个欧盟成员国转到另一个成员国，自由选择在任何一个欧盟成员国购买房产以及进行任何投资活动
- **服务的自由流动**
服务的建立与自由流动一个人公民与公司可以在所有欧盟成员国提供服务而不受任何阻碍
- **商品的自由流动**
在欧盟成员国中生产的所有商品都可以从任意一个成员国向另一个成员国自由转移。
- **不需要在塞浦路斯设有实体所在地**
无论是在提出申请之前还是在获得公民资格之后都不需要
- **免签证旅行**
可免签前往全世界157个国家，包括欧盟国家、加拿大与澳大利亚以及其他更多国家
- **只需要投资3年**
投资者必须持有所进行的投资3年，3年之后他/她就可以进行变卖。没有任何礼品或捐赠条款
- **快捷的程序**
程序快捷 3个月就可获批
- **无需相关历史信息和语言背景**
无需进行历史和语言能力测试

财务状况与其他条件

必须满足下列财务状况其中之一：

- o **直接在塞浦路斯投资**，总投资额不低于200万欧元，至少持有3年，投资类型为下列其中之一：
 - 投资房地产、土地开发与基础设施项目
 - 购买、创立或参股一家总部设在塞浦路斯并且在塞浦路斯运营的塞浦路斯企业或公司。这些公司必须在塞浦路斯拥有实体所在地，并且至少雇佣5名塞浦路斯公民作为其职工
 - 投资在塞浦路斯设立并且得到塞浦路斯证券交易委员会授权许可，只在塞浦路斯进行投资的另类投资基金（“AIF”）。这一标准包括经过塞浦路斯证券交易委员会批准之后发行的塞浦路斯公司或组织的金融资产



需要牢记的一些关键信息

- 上述两类投资产品相结合，总投资额不低于200万欧元。在该标准的背景下，申请人还可以购买最高金额为500,000欧元的塞浦路斯政府债券

o **除了上述标准之外**，申请人还必须满足下列条件：

- 持有一份由原籍国或/与塞浦路斯警方出具的无犯罪证明
- 确定申请人的名字没有被列入其房产在欧盟要求被冻结的人员名单之中
- 在塞浦路斯拥有私人住宅，其价格必须超过50万欧元（不含增值税）。假如直接投资的是住宅房产，那么这项要求将不适用
- 假如投资者的父母亲也被包含进申请当中，则需要购买另一处价值不低于50万欧元的房产，或者投资者与其父母亲共同购买一处总价值不低于100万欧元的住宅房产。
- 申请人在获取公民资格之前必须是塞浦路斯居民，因此必须同时提出永久居留权与公民资格申请。
- 至少需要到塞浦路斯一趟

o 申请人无法成为一名塞浦路斯税务居民，除非他/她在任意一个日历年内在塞浦路斯停留超过183天

o 根据相关决定，公民资格的批准是由塞浦路斯部长会议（Cyprus Council of Ministers）做出的。

o 所有申请材料是提交给塞浦路斯内政部（Ministry of Interior）的。财政部（Ministry of Finance）负责对申请人的财务状况进行评估。

o 配偶的申请是与主申请人的申请同时提交的。这两项申请获批之后，再进行申请人子女的申请

o 经过内政部与财政部的审查之后，申请将被提交到部长会议。

o 申请过程通常需要3个月时间

o 持有投资至少3年

o 提出申请所需的政府收费很低

o 允许双重国籍，而且在塞浦路斯获得公民资格不会通报给其他国家

o 深入了解相关的法律程序以确保成功申请

o 拥有成功准备与操作公民资格申请方面的丰富经验

o 与政府部门有着密切的协作关系

o 保密性

o 放心无忧—我们的团队将帮助您解决所有问题

您可以从我们这里得到什么服务



我们的服务

- 就所需的财务状况、条件、所需的步骤与申请条件等提供咨询服务
- 对申请人的具体情况进行一次深入的考察以便找到一个最高效的满足所需财务状况的办法
- 帮助准备所需的文件资料
- 对准备好的所有申请材料进行检查以确保材料符合所要求的质量标准
- 持续跟踪申请的最新状态
- 不间断地向申请人简要报告申请的进度
- 一旦公民资格获批，我们将协助每个人申请一本塞浦路斯护照和一张身份证

联系我们

尼科西亚

地址：

75Prodromou Avenue
Oneworld House
PO Box 25207
Nicosia 1307
塞浦路斯

电话 +357 22496000

传真 +357 22493000

利马索尔

地址：

135 Arch Makarios III Avenue
Emelle Building
PO Box 51718
Limassol 3021
塞浦路斯

电话 +357 25337745

传真 +357 25337765

Savvas Shiatis

sshiatis@oneworldweb.net

Alexandros Philippides

aphilippides@oneworldmideast.net

Daria Ostapengo

dostapengo@oneworldweb.net



www.oneworldweb.net